**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГЛУБОЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«09» июня 2017 года** | **№ 48** | **х. Плотников** |
|  |  |  |
| О продаже муниципального имуществапосредством публичного предложения |  |

Руководствуясь Законом Российской федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в соответствии с решением Собрания депутатов Глубочанского сельского поселения от 16 марта 2017 № 28 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Глубочанское сельское поселение» на 2017 год»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 24 июля 2017 года в 10 час. 30 мин. продажу муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене по адресу: х. Плотников ул. Мира, д. 22, Зимовниковский район Ростовской области по продаже муниципального имущества:

1.1. Лот № 1 – автомобиль, автоцистерна для перевозки молока, марки: 473892, регистрационный знак О744АА 61 rus, год выпуска 2007. Начальная цена продажи – 317 000 (триста семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

1.2. Лот № 2 - автомобиль марки: ВАЗ 21214, регистрационный знак С505УВ 61 rus, год выпуска 2006. Начальная цена продажи – 61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2. Образовать комиссию по проведению продажи в следующем составе:

Председатель комиссии: Беседин Э.Ю.- глава Администрации Глубочанского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии – аукционист: Атакулова Г.Б. - главный специалист Администрации Глубочанского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Зозуля Е.П. – специалист 1 категории Администрации Глубочанского сельского поселения;

Члены комиссии:

Кандаурова В.М. – начальник сектора экономики и финансов Администрации Глубочанского сельского поселения;

 Беседина Е.В. – главный специалист (главный бухгалтер).

3. Назначить заседание комиссии по рассмотрению заявок претендентов на участие в продаже посредством публичного предложения на 20 июля 2017 г. в 10 час. 30 мин.

4. Утвердить текст информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, подлежащий опубликованию на официальном сайте Администрации Глубочанского сельского поселения в сети «Интернет», и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, форму бланка заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, проект договора купли продажи объекта, порядок проведения продажи посредством публичного предложения, согласно приложению 1.

5. Обеспечить публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в открытом доступе в районной газете «Степная новь» и на официальном сайте Администрации Глубочанского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области, сайте torgi.dov.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста Г.Б. Атакулову.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы Администрации Глубочанского сельского поселения | С.С. Минаева |
|  |  |
| Постановление вноситглавный специалист |  |

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Глубочанского

сельского поселения

от 09.06.2017 № 48

**Текст информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, подлежащий опубликованию на официальном сайте Администрации Глубочанского сельского поселения в сети «Интернет» и** **на** **официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов -** [**http://www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)

«**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**.

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в соответствии с решением Собрания депутатов Глубочанского сельского поселения от 16 марта 2017 № 28 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Глубочанское сельское поселение» на 2017 год», Администрация Глубочанского сельского поселения сообщает о продажемуниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене:

Лот № 1 – автомобиль, автоцистерна для перевозки молока, марки: 473892, регистрационный знак О744АА 61 rus, год выпуска 2007. **Начальная цена** продажи – **317000** (триста семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения ("**шаг понижения**") **31700,00** (тридцать одна тысяча семьсот) рублей, без учета НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть подано имущество **(“цена отсечения”) – 158500** (сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей, без учета НДС.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(“шаг аукциона”)** – **15850** (пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рубля.

Лот № 2 - автомобиль марки: ВАЗ 21214, регистрационный знак С505УВ 61 rus, год выпуска 2006. **Начальная цена** продажи – **61 000** (шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения ("**шаг понижения**") **6100,00** (шесть тысяч сто) рублей, без учета НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть подано имущество **(“цена отсечения”) – 30500** (тридцать тысяч пятьсот) рублей, без учета НДС.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(“шаг аукциона”)** – **3050** (три тысячи пятьдесят) рубля.

**Организатором продажи имущества** является Администрация Глубочанского сельского поселения, находящаяся по адресу: 347472, х. Плотников, ул. Мира, д. 22 Зимовниковского района, Ростовской области, контактный телефон – 3-58-18, E-mail: sp13138@donpac.ru, официальный сайт в Интернете: www.glubochanskoe.ru.ru и torgi.dov.ru.

**Для участия в продаже имущества** претенденты (лично или через своего представителя) предоставляют организатору продажи имущества в установленный срок заявку и документы в соответствии в перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет организатора, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные договором о задатке. Заявка и опись представленных документов предоставляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора, другой – у заявителя.

**Документы, представляемые для участия в продаже имущества:**

1. Заявка на участие в аукционе в письменной форме на русском языке (в 2 экз.);
2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором.

Сумма задатка составляет **20 %** от начальной цены Имущества.

**Задаток составляет** лот № 1– 63 400 (шестьдесят три тысячи четыреста) рублей; лот № 2 – 12200 (двенадцать тысяч двести) рублей..

Задаток вносится после заключения договора о задатке единым платежом на текущий счет организатора по следующим реквизитам: получатель: УФК по Ростовской области (Администрация Глубочанского сельского поселения, л/с 05583141140) ИНН 6112912743, КПП 611201001 № сч.40302810060153001071 в Отделении Ростов-на-Дону, БИК 046015001, вид платежа - задаток за участие в продаже имущества в размере 20 % от начальной цены и должен поступить **не позднее «17» июля 2017 г.**

3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

5. Претенденты - физические лица – дополнительно предоставляют копию общегражданского паспорта физического лица с предоставлением подлинника и копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации.

6. Претенденты - юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица.

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- надлежащим образом оформленное в соответствии с учредительными документами претендента письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение Имущества торгов;

- надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие наличие (с указанием величины) или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Порядок возврата задатка:**

- участникам продажи имущества, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества,

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в продаже посредством публичного предложения до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Задаток возвращается путем перечисления на банковские реквизиты для возврата денежных средств, указанные в заявке на участие в продаже имущества.

**Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:** заявка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения оформляется посредством заполнения бланка заявки в двух экземпляра.

Заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения принимаются в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: 347472, х. Плотников, ул. Мира, д. 22 Зимовниковского района, Ростовской области, контактный телефон – 3-58-18, E-mail: sp13138@donpac.ru. Поданная по электронной почте заявка должна быть подтверждена оригиналом в течение первого рабочего дня после дня, в который она подана.

**Дата, время начала подачи заявок:** 23.06.2017 в 08 час. 00 мин. по местному времени.

**Дата, время окончания подачи заявок:** 17.07.2017 в 16 час. 00 мин. по местному времени.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления к регистрации не принимаются и комиссией не рассматриваются.

При наличии оснований для признания публичного предложения несостоявшиеся организатор продажи принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

**Место, дата, время определения участников**  – определение участников продажи имущества проводится по адресу Организатора продажи имущества **20.07.2017 года в 10-00.** По результатам рассмотрения документов Организатор продажи имущества принимает решение о признании Претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске Претендентов к участию в продажи имущества, которое оформляется протоколом. Не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения, уведомляются Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах.

**Место, дата, время проведения продажи имущества (подведение итогов продажи)**  –проводится по адресу Организатора **24.07.2017 в 10-00**

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи** **муниципального имущества**: ознакомиться с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно по рабочим дням по адресу организатора.

**Порядок определения победителей:** право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. Подведение итогов продажи Объекта производится в день и в месте ее проведения и оформляется протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников продажи имущества подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из шагов понижения, для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества". По результатам продажи не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи. Денежные средства в счет оплаты подлежат перечислению победителем продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Информация о предыдущих торгах в течение года, предшествующего настоящей продаже: Аукцион, назначенный на 31 мая 2017 года, признан несостоявшимся по причине: лот № 1 - отсутствия заявок на участие в продаже, лот № 2 –подана одна заявка.

**Форма заявки на участие в продаже посредством публичного предложения:**

«В Администрацию Глубочанского

сельского поселения»

**Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.**

**Я,**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

 (наименование юр.лица)

В лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Документ, удостоверяющий личность:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (для физических лиц)

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г

кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

изучив текст информационного сообщения о продаже 17.07.2017 г. в 10 час. 30 мин. муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене изъявляю желание приобрести \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу допустить к участию и признать участником продажи посредством публичного предложения.

Обязуюсь:

Соблюдать условия проведения продажи, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи, а также порядок проведения продажи посредством публичного предложения.

В случае признания победителем в продаже посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и признании победителем уплатить стоимость имущества, полученную по результатам продажи посредством публичного предложения, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством и договором купли-продажи.

Согласен с тем, что:

Задаток, внесенный претендентом на счет Продавца, в случае признания претендента победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае отказа победителя продажи посредством публичного предложения от заключения договора купли-продажи либо невнесения в срок установленной суммы платежа сумма внесенного задатка ему не возвращается.

С порядком проведения продажи и всей интересующей документацией в отношении выставляемого на торги имущества, а также его техническим состоянием ознакомлен. Объекты заявителем осмотрены. Претензий к техническому состоянию объектов нет.

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_ расчётный (лицевой) счёт № \_\_\_корр. счёт \_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, краткая подпись) «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Опись прилагаемых документов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации заявок на приватизацию муниципального имущества за № \_\_\_ в \_\_\_\_час.\_\_\_ мин. " \_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОПИСЬ

представленных документов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количестволистов |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_листов

 (цифрами и прописью)

Руководитель (уполномоченное лицо)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) Ф.И.О.

М.П.

**ДОГОВОР**

**о задатке**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 х. Плотников**

Администрация Глубочанского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области, в лице Главы Администрации Глубочанского сельского поселения Э.Ю. Беседина, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р., паспорт\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Претендент»,** с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.Претендент для участия в продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в безналичном порядке перечисляет, а Продавец принимает на счет Администрации Глубочанского сельского поселения, открытый в УФК по Ростовской области (Администрация Глубочанского сельского поселения, л/с 05583141140) ИНН 6112912743, КПП 611201001 № сч.40302810060153001071 в Отделении Ростов-на-Дону, БИК 046015001)

 - задаток в размере 20 % от начальной цены что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Степная новь» от 16.06.2017 за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Передача денежных средств**

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1. договора должны быть внесены претендентом на счет Продавца, указанный в настоящем договоре, не позднее даты окончания приема заявок на участие в Аукционе, а именно до 10.07.2017 года включительно, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка со счета Продавца.

В случае не поступления в указанный срок задатка на счет Продавца, что подтверждается выпиской со счета Продавца, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Продавец не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последнего Победителем Аукциона и заключения им с Администрацией Глубочанского сельского поселения договора продажи, засчитывается в счет оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.5. Администрация Глубочанского сельского поселения обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных ст. 3 настоящего Договора.

2.6. Возврат денежных средств в соответствии со ст. 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента Р/сч.

Получатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк Получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корр.счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Возврат денежных средств.**

1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене, Администрация Глубочанского сельского поселения Зимовниковского района Ростовской области обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.6. настоящего Договора счет в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания приема заявок.
2. В случае, если Претендент не допущен к участию в продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене, Администрация Глубочанского сельского поселения обязуется перечислить сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.6. настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.
3. В случае, если Претендент не признан Победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене, Администрация Глубочанского сельского поселения обязуется перечислить сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.6 настоящего Договора счет в течение 5(пяти) рабочих дней с даты утверждения протокола об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене.
4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене до признания его участником Аукциона, обязуется перечислить сумму задатка на указанный п. 2.6. настоящего договора счет Претендента не позднее 5(пяти) рабочих дней с момента получения уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. Если претендент, признанный победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене, уклоняется от заключения Договора купли-продажи, задаток, внесенный в счет обеспечения оплаты, ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к Победителю.

3.6. В случае признания продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи о цене несостоявшимися, Администрация Глубочанского сельского поселения обязуется перечислить сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

**4. Срок действия договора**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает действие надлежащим своим исполнением.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение арбитражного суда Ростовской области или суда общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

**5. Реквизиты сторон.**

**Продавец:** Администрация Глубочанского сельского поселения Зимовниковского района Ростовскойобласти. Ростовская область, Зимовниковский район, х. Плотников, ул. Мира, д. 22.

ИНН 6112912743, КПП 611201001 № сч. 40204810700000000648 в Отделении Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001, ОКТМО 60619415

**Претенден**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**6 . Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| От Администрации Глубочанского сельского поселения Э.Ю. Беседин | от Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ДОГОВОР

купли-продажи

 транспортного средства ПРОЕКТ

х. Плотников «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Администрация Глубочанского сельского поселения, основной государственный регистрационный номер 1056112006378, ИНН 6112912743, КПП 611201001, действующая на основании Устава муниципального образования «Глубочанское сельское поселение», принятого решением Глубочанского сельского поселения Собрания депутатов 11.02.2013 года за № 15, зарегистрированного 13 марта 2013 года в Главном управлении Министерства юстиции РФ по Ростовской области, государственный регистрационный номер RU615133032013001 и свидетельства о государственной регистрации юридического лица Администрация Глубочанского сельского поселения Ростовской области серия 61 № 003171860, выдано МИ МНС России № 9 по Ростовской области 17 ноября 2005 года, **в лице Главы Администрации Глубочанского сельского поселения Беседина Эдуарда Юрьевича,** 16.07.1969 г.р., уроженца о/с «Красный чабан» Зимовниковского района, Ростовской области, пол мужской, паспорт гражданина РФ 60 14 609156, код подразделения 610-033, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в поселке Зимовники 24.07.2014, зарегистрированного по адресу: Ростовская область, Зимовниковский район, х. Плотников, ул. Мира, д. 2 кв. 1, действующего на основании Устава муниципального образования «Глубочанское сельское поселение» и решения Собрания депутатов Глубочанского сельского поселения Зимовниковского района от 14.10.2016 № 6 «О назначении на должность главы Администрации Глубочанского сельского поселения» именуемая в дальнейшем ПРОДАВЕЦ и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене, определенной в соответствии с Протоколом об итогах проведения аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года и на условиях настоящего договора транспортное средство, а именно – автомобиль марки \_\_\_\_\_\_\_\_, регистрационный знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_, год выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость автомобиля марки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по результатам независимого оценщика составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

2.2.Цена приобретаемого Покупателем транспортного средства составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек

2.3. Покупателем внесен задаток для участия в аукционе, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, который перечислен Продавцом в зачет цены транспортного средства (пункт 2.1. Договора), в соответствии с условиями проведения аукциона.

2.4. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей должна быть внесена Покупателем в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания настоящего договора, с обязательным предоставлением платежного документа, подтверждающего произведенную оплату.

2.5. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на счет органа федерального казначейства.

В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается код бюджетной классификации.

Сведения о реквизитах счета платежа:

 **ИНН 6112912743, КПП 611201001**

Получатель: УФК по Ростовской области (Администрация Глубочанского сельского поселения, л/с 05583141140)

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:** Отделение Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону

**БИК банка: 046015001**

**Счет:** 40302810060153001071

ОКТМО: 60619415

КБК: 951 1 14 02053 10 0000 410

3. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

3.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны только при письменном соглашении Сторон.

4.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно, подписаны обеими Сторонами и надлежаще удостоверены.

4.3. В случае если Покупатель не переведет на счет Продавца вышеуказанную сумму в установленные договором сроки, настоящий договор подлежит расторжению. При этом Покупатель будет обязан передать транспортное средство, являющееся предметом настоящего договора, Продавцу.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

4.5. Стороны пришли к соглашению, что настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

5. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:

Муниципальное образование «Глубочанское сельское поселение» Зимовниковского района, Ростовской области, в лице Администрации Глубочанского сельского поселения

х. Плотников, ул. Мира, д. 22.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава АдминистрацииГлубочанского сельского поселения | Э.Ю. Беседин |

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_